

# Protokoll årsmöte i Bostadsrättsföreningen Holmstad II i Norrköping

**Plats:** Pingisrummet.

**Tid:** Onsdag den 17 november klockan 19:00

## Dagordning.

§1 Mötets öppnande

Kajsa Sveilis hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

§2 Val av mötesordförande och sekreterare för mötet.

Kajsa Sveilis väljs till mötes ordförande och Fredrik Adolfsson till mötets sekreterare.

§3 Val av justeringsmän tillika rösträknare.

Annika Olsson och Britta Rönning väljs till justeringsmän och tillika rösträknare för mötet.

§4 Upprättande av röstlängd.

Röstlängden fastställs till 12 röstberättigade deltagare

§5 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs utan korrigeringar.

§6 Mötets behöriga utlysande.

Mötet anses behörigt utlyst

§7 Styrelsens förvaltningsberättelse.

Kajsa föredrog styrelsens verksamhetsberättelse som lades till handlingarna.

§8 Revisorernas berättelse.

Kent föredrog de interna revisorernas berättelse. Inga synpunkter från föreningens interna revisorer. Revisionsberättelsen lades till handlingarna utan anmärkning.

§9 Frågan angående styrelsens ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

§10 Frågan angående de förtroendevaldas arvoden.

Inga förslag från styrelsen att ändra dagens arvoden. Stämman godkänner styrelsens förslag.

§11 Frågan angående månadsavgiften.

Styrelsen föreslår oförändrade månadsavgifter. Stämman godkänner styrelsens förslag. Styrelsen föreslår en höjning av parkeringsavgiften. Stämman röstar för en oförändrad parkeringsavgift. 5 röster för höjning, 6 röster emot och 1 röst avstår.

§12 Val av sekreterare för föreningen under två år

Fredrik Adolfsson väljs för en ny period på 2 år.

§13 Val av kassör för föreningen under två år

Emelie Hanna väljs för en ny på 2 år, med förbehåll att Pontus får mandat att öppna och scanna post så Emelie kan fullfölja sitt jobb.

§14 Val av 2 styrelsesuppleanter för en tid av ett år  
Lovisa Orest och Matthias Porsehed väljs som suppleanter på vardera ett år.

§15 Val av 2 föreningsrevisorer för en tid av ett år  
Omval på Kent Brodén och nyval av Marcus Fransson på ett år vardera

§16 Val av valberedning för föreningen för en tid av ett år  
Britta Rönning och Helén Adolfsson väljs till föreningens valberdning.

§17 Inkomna skrivelser och motioner  
Inga inkomna skrivelser eller motioner har inkommit.

§18 Information från styrelsen.

- Information kring kommande arbeten enl. underhållsplan
  - Rensning av hängrännor samt lövsilar
  - Borttagning av analoga antenner från taket
  - Ytterdörrar kommer åtgärdas på städdagen
  - Inköp av rengöringsmedel samt lysrör, brandvarnare, lampor, batterier som kommer placeras i verktygsboden.
- Förslag på att byta ut värmeväxlare
  - Styrelsen får mandat att undersöka saken vidare
- Förslag på att Helén övertar kontaktansvarig mot FF vad gäller trädgårdsskötsel
  - Godkännes

§19 Övriga frågor

- Elstolpar för laddning av bilar. Styrelsen undersöker detta vidare.
- Kontaktpersoner när saker händer. Kajsa skickar styrelsens ansvarsfördelning.
- Information om ställning för byggnation. Pontus informerade vad som kommer ske. v. 48 kommer en ställning sättas upp under 4-5 dagar.
- Juldekoration. Arbetskväll för att göra adventsfint.
- Presentationsrunda gjordes av medlemmarna.

§20 Avslutning av mötet  
Mötet avslutas och Kajsa tackar alla för deltagande.



Ordförande: Kajsa Sveilis



Sekreterare: Fredrik Adolfsson



Justerare: Annika Olsson



Justerare: Britta Rönning